

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧАЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 20 января 2023 г.

№ 5-П

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКЛАДОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБОЩЕНИЯ  
ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНОЙ ПРАКТИКИ ПО  
МУНИЦИПАЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ НА ТЕРРИТОРИИ  
КАЧАЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 2022 ГОД**

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 30 июля 2020г № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3.1.2 Положения о муниципальном контроле на территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области», утвержденного решением Совета депутатов Качалинского сельского поселения от 23.09.2021г № 9/12, от 23.09.2021г № 9/13, от 23.09.2021г № 9/15, руководствуясь Уставом Качалинского сельского поселения:

1. Утвердить доклады о результатах обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля на территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области за 2022 год:

1.1. Доклад обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области за 2022 год;

1.2. Доклад обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области за 2022 год;

1.3. Доклад обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального

района Волгоградской области за 2022год.

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Качалинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения данного распоряжения оставляю за собой.

Глава Качалинского  
сельского поселения



 М.М. Кубанцев

**ДОКЛАД**  
**обобщения правоприменительной практики по муниципальному**  
**контролю на территории Качалинского сельского поселения**  
**Иловлинского муниципального района Волгоградской области за 2022**  
**год**

В соответствии с Уставом Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области полномочия по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства возложены на администрацию Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области.

Проведение муниципального контроля в сфере благоустройства осуществляется в соответствии с :

- Конституция Российской Федерации;
- Земельный кодекс российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП);
- Федеральный Закон от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный Закон от 31.07.2020г № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Федеральный Закон от 26.12.2008г № 394-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»
- Закон Волгоградской области от 11.06.2008г № 1693-ОД «Кодекс Волгоградской области об административной ответственности»;
- Решение совета депутатов Качалинского сельского поселения от 31.10.2017г № 14/32 «Об утверждении правил благоустройства территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области»;
- Устав Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области;
- Решение совета депутатов Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области от 23.09.2021г № 9/13 «Об утверждении положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в Качалинском сельском поселении Иловлинского муниципального района Волгоградской области» (в редакции от 27.01.2022г № 1/6).

Основной задачей муниципального контроля в сфере благоустройства является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных федеральными законами и законами Волгоградской области в сфере

соблюдения правил благоустройства, а также муниципальными правовыми актами Качалинского сельского поселения.

Предметом проверки является:

- соблюдение организациями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных правилами благоустройства территории Качалинского сельского поселения, утвержденных решением совета депутатов Качалинского сельского поселения от 31.10.2017г № 14/32 «Об утверждении правил благоустройства территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области», требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области в соответствии с Правилами;
- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

В предмет муниципального контроля не входят установленные Правилами обязательные требования, которые в соответствии с действующим законодательством входят в предмет иных видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Плановые проверки по муниципальному контролю в сфере благоустройства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2022 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.

## **ДОКЛАД**

### **обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области за 2022 год**

В соответствии с Уставом Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области полномочия по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области возложены на администрацию Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области.

Проведение муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области осуществляется в соответствии с:

- Конституция Российской Федерации;
- Федеральный Закон от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный Закон от 31.07.2020г № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 08.11.2007г № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 08.11.2007г № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта»;
- Закон Волгоградской области от 28.11.2014г № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области»;
- Устав Качалинского сельского поселения;
- Решение совета депутатов Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области от 23.09.2021г № 9/15 «Об утверждении положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в Качалинском сельском поселении Иловлинского муниципального района Волгоградской области» (в редакции от 27.01.2022г № 1/5)

Основной задачей муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в Качалинском сельском поселении является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных федеральными законами и законами Волгоградской области в сфере соблюдения правил в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог, установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок, а также муниципальными правовыми актами Качалинского сельского поселения.

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами (далее – контролируемые лица) обязательных требований:

- 1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог:
  - а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;
  - б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным

материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;

2) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок;

Предметом муниципального контроля является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Плановые проверки по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в Качалинском сельском поселении в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на 2022 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.

**ДОКЛАД**  
**обобщения правоприменительной практики по осуществлению**  
**муниципального жилищного контроля на территории Качалинского**  
**сельского поселения Иловлинского муниципального района**  
**Волгоградской области за 2022 год**

В соответствии с Уставом Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области возложены на администрацию Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области.

Проведение муниципального жилищного контроля на территории Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области осуществляется в соответствии с:

- Конституция Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г № 188-ФЗ;
- Федеральный Закон от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный Закон от 31.07.2020г № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Закон Волгоградской области от 28.11.2014г № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области»;
- Устав Качалинского сельского поселения;
- Решение совета депутатов Качалинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области от 23.09.2021г № 9/12 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле в Качалинском сельском поселении Иловлинского муниципального района Волгоградской области» (в редакции от 27.01.2022г № 1/7).

Основной задачей муниципального жилищного контроля в Качалинском сельском поселении является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Волгоградской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами Качалинского сельского поселения.

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности обязательных требований к:

- использованию и сохранности жилищного фонда;
- жилым помещениям, их использованию и содержанию;
- использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
- порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;
- порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;
- формированию фондов капитального ремонта;
- созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
- порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система);
- обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;
- предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

2) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

3) правил:

- изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;
- содержания общего имущества в многоквартирном доме;
- изменения размера платы за содержание жилого помещения;

- предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

Плановые проверки по муниципальному жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2022 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.